



电 梯 土 建 技 术 条 件

- 井道内一切建筑必须达到防火要求，不得装设与电梯无关设备、电源线及无关孔洞。
- 井道必须垂直，井道水平尺寸为最小净空尺寸，且垂直误差0~+25mm/0~+30m、0~+30mm/30m~60m、0~+50mm/60m以上。
- 当底坑底面下有人员能达到的空间存在，则对重缓冲器能安装在一直延伸到坚固地实心墙壁上，或向电梯厂家询问安装对重安全钳。
- 电梯安装之前，所有层门门洞必须设有高度不小于1.2米的安全防护围封，并保证承受所各力。
- 封闭式井道根据需安装通风孔（一般在井道顶部和底部），其面积不得小于井道水平面积的1%。通风孔需设防护网。
- 电梯厅门、呼梯显示预留洞及其他预留孔洞在电梯安装完毕时需进行回填装修。
- 电梯井道最好为混凝土结构。如果井道为框架结构，在导轨支架安装处应设置300mm高的混凝土圈梁，并在每层厅门预留上沿和下沿均设300mm高与井道同宽的混凝土梁。如果井道为实心承重砖墙结构，应在每层厅门预留上沿和下沿均设300mm高与井道同宽的混凝土梁。
- 当两相邻层门地坎间距离超过11米时，其间应设置一不得向井道内开启的安全门，安全门的尺寸不得小于350mm宽1800mm高，安全门应装设用钥匙开启的锁，当门开启后不用钥匙不能将其关闭和锁住，即使在锁住情况下也应能在不需要钥匙的情况下从井道内将打开。
- 底坑内应防水，若有积水坑，应设在墙角处。
- 根据技术参数表中的要求，把电源拉到机房并设带保护的开关且上锁。电源波动范围不应超过-1%~+7%。电源零线和接地线应分开，且接地电阻值不大于4Ω。
- 图中标明的所有载荷，除特别注明外都包含冲击修正量，井道墙和底坑的强度处需能承受所示各力。
- 机房中的温度应保持在5~40℃，机房应平整且必须能够承受不小于7.0kN每平方米的需能承受所示各力。
- 用户需设立救援值班室，并铺设通往机房的通讯线，当走线距离不大于500米时铺设1根六芯双绞屏蔽线(3X2X0.75mm²),大于500米时铺设1根五类线。
- 机房内用户需布置三相五线制独立电源到电梯配电箱，电源开关需采用380V空气开关。

用户注意事项

- 土建技术条件为电梯土建布置的重要组成部分，必须严格遵守。未尽事宜，请参阅国家电梯标准GB7588-2003相关条款。
- 如土建未按本条款及布置图施工，由用户负责整改，由此而造成的后果均由用户承担。
- 以上井道尺寸如有变更，请及时以书面形式通知我公司，且要得到我公司认可方能更改。

图纸确认：用户单位(甲方) 完全同意按此图规格尺寸制造

确认： \_\_\_\_\_  
日期： \_\_\_\_\_

姓名	日期	更改情况

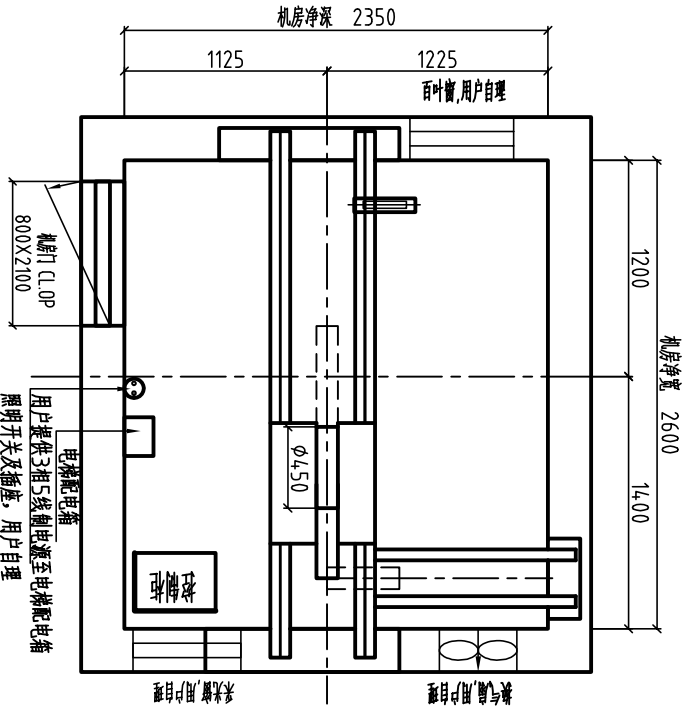
项目名称：

合同编号：

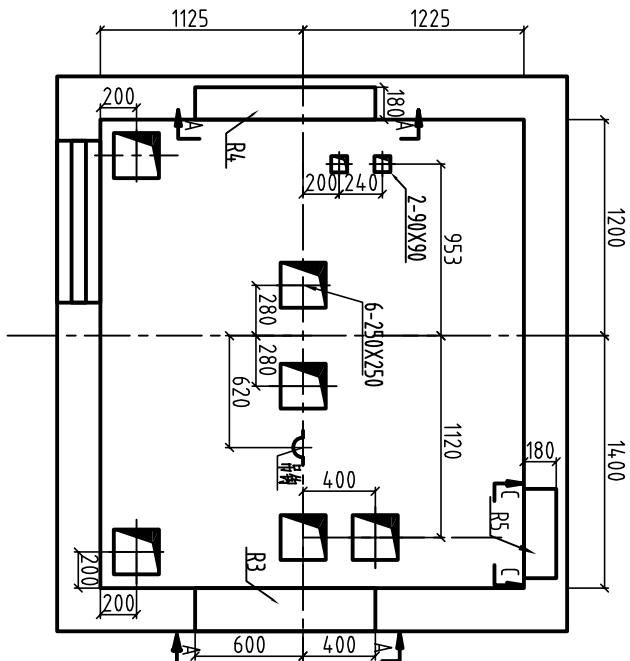
土建编号：

绘图：	浙江欧姆龙电梯有限公司	
校核：		
确定：		
日期：		
	页号2	共 2 页

此图仅供参考，安装时以加盖“土建确认章”的图纸为准。 版本号：2014.0210A01

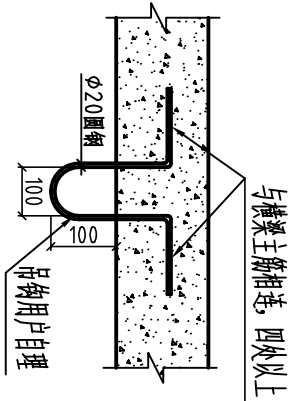


机房平面图

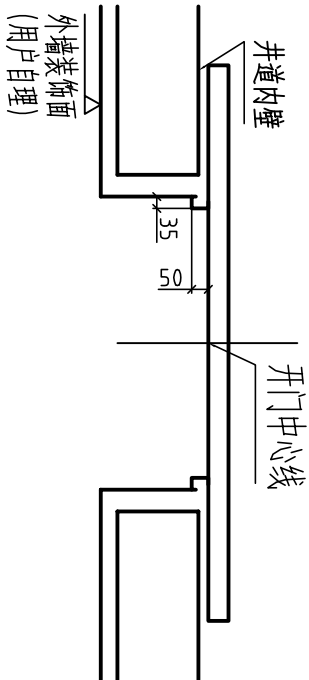


机房留孔图

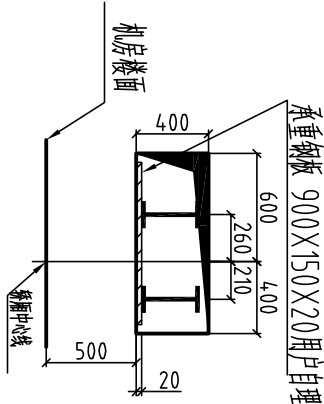
支反力(KN)	
R1=	70
R2=	112
R3=	81
R4=	76
R5=	17.5
RR=	4,7.5



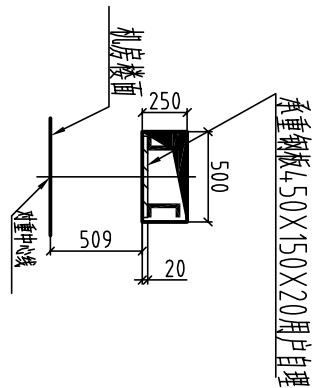
吊钩详图



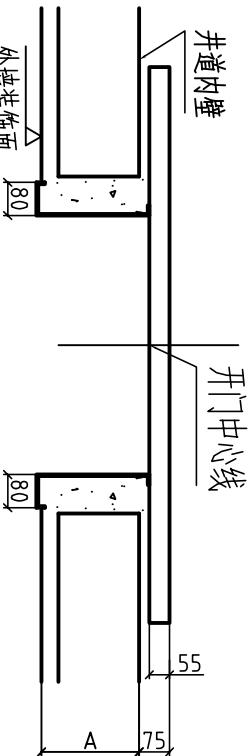
小门套示意图



A-A承重洞  
(完工后封填,用户自理)



C-C承重孔  
(完工后封填,用户自理)



大门套示意图

(制作时需填写大门套参数表)