

电梯土建技术条件

- 1、井道内一切建筑必须达到力要求，不得装设与电梯无关设备、电源等及无关孔洞。
- 2、井道处须垂直，井道水平尺寸为最小净空尺寸，且垂直误差 $0\sim+25\text{mm}/0\sim+30\text{mm}$ 、 $0\sim+30\text{mm}/30\text{mm}\sim60\text{mm}$ 、 $0\sim+50\text{mm}/60\text{mm}$ 以上。
- 3、当底坑底面下有人能达到的空间存在，则对重缓冲器能安装在一直延伸到坚固地实心桩墩上，或向电梯厂家询问安装对重安全钳。
- 4、电梯安装之前，所有层门门楣必须设有高度不小于1.2米的安全防护围封，并保证承受所示各力。
- 5、封闭式井道需要设置通风孔（一般在井道顶部和底部），其面积不得小于井道水平面积的1%，通风孔需设防护网。
- 6、电梯厅门、呼梯显示预留孔洞在电梯安装完毕时需要进行回填装修。
- 7、电梯井道最好为混凝土结构，如果井道为框架结构，在导轨支架安装处应设置 300mm 高的混凝土圈梁，并在每层厅门预留上部和下部均设 300mm 高与井道同宽的混凝土梁。如果井道为实心承重砖墙结构，应在每层厅门预留上部和下部均设 300mm 高与井道同宽的混凝土梁。
- 8、当两相邻层门地坎间距超过11米时，其间应设置一不得向井道内开启的安全门，安全门的尺寸不得小于 350mm 宽 1800mm 高，安全门上应装设用钥匙开启的锁，当门开启后不用钥匙亦能将其关闭和锁住，即使在锁住情况下也应能在不需要钥匙的情况下从井道内打开。
- 9、底坑内应防水，若有积水坑，应设在墙角处。
- 10、根据技术参数表中的要求，把电源拉到机房并设带保护的开关且上锁，电源波动范围不应超过 $-7\%\sim+7\%$ ，电源线相线和地线线应分开，且接地电阻值不大于 4Ω 。
- 11、图中标明的所有荷载，除特别注明外都包含冲击修正量，井道墙和底坑的温度必须能承受所示各力。
- 12、机房中的温度应保持在 $5\sim40^\circ\text{C}$ ，机房应平整且必须能够承受不小于 7.0kN 每平方米的荷载能承受所示各力。
- 13、用户需设立数据值班室，并铺设通往机房的通讯线，当走线距离不大于 500 米时铺设1根六芯双绞屏蔽线（ $3\times 2\times 0.75\text{mm}^2$ ）大于 500 米时铺设4根五芯线。
- 14、机房内用户需布置三相五线制独立电源到电梯配电箱，电源开关需采用 380V 空气开关。

用户注意事项

- 1、土建技术条件为电梯土建布置的重要组成部分，必须严格遵守。未尽事宜，请参阅国家电梯标准GB7588-2003相关条款。
- 2、如土建未按本条款及布置图施工，由用户负责整改，由此而造成的后果均由用户承担。
- 3、以上井道尺寸如有变更，请及时以书面形式通知我公司，且要得到我公司认可方能更改。

图纸确认：用户单位(甲方)完全同意按此图规格尺寸制造

确认：_____

日期：_____

姓名 _____ 日期 _____ 更改情况 _____

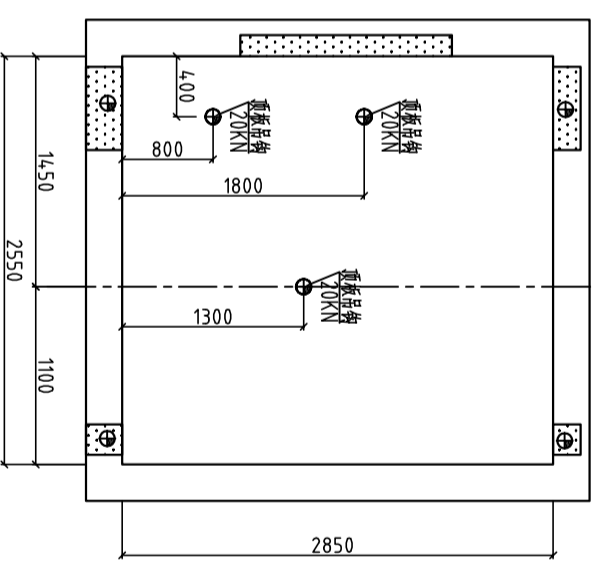
姓名	日期	更改情况

项目名称：_____

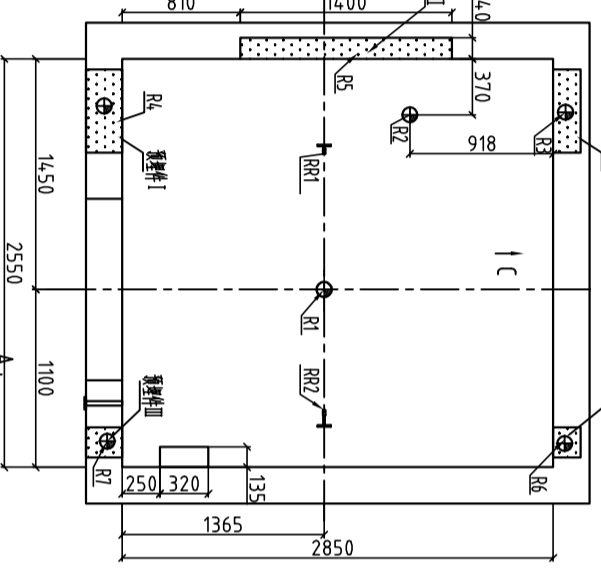
合同编号：_____

土建编号：_____

绘图：_____	浙江欧姆龙电梯有限公司
审核：_____	
确定：_____	
日期：_____	页号2
	共 2 页

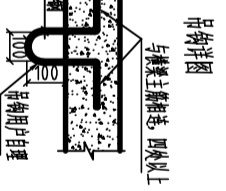
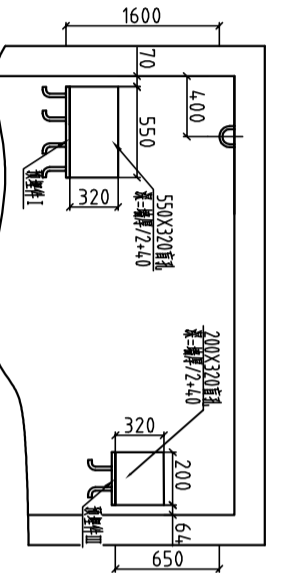


井道平面图 (吊钩用户自理)

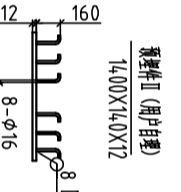


井道平面图 (用户自理)

C 向

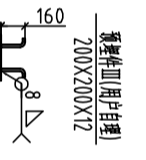


吊钩详图

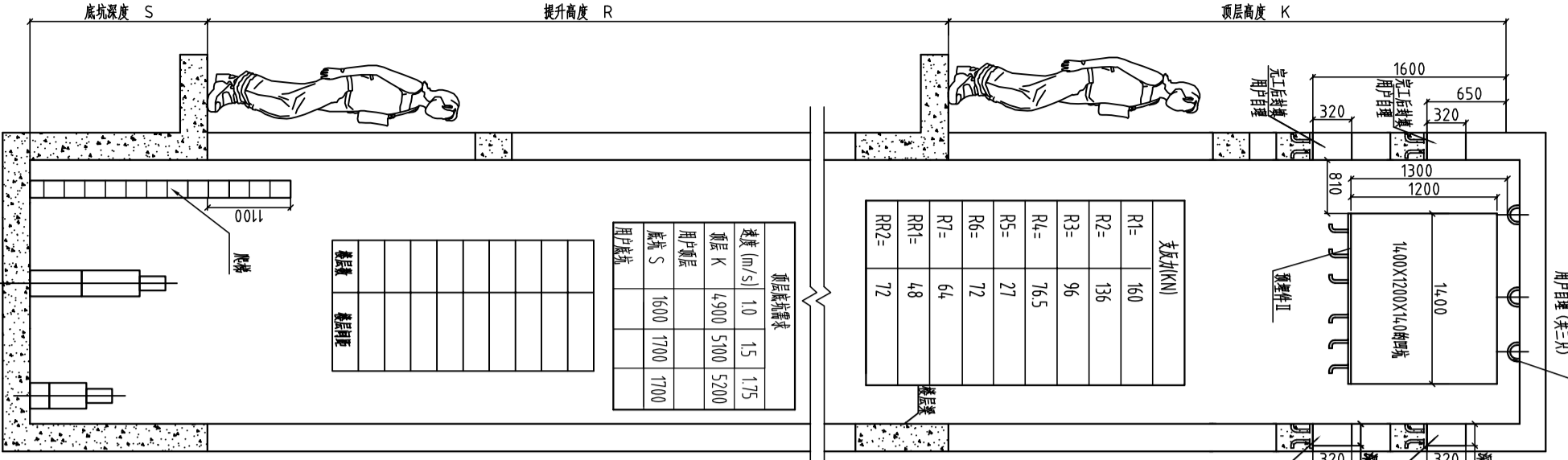


吊钩详图 (用户自理)

吊钩详图 (用户自理)



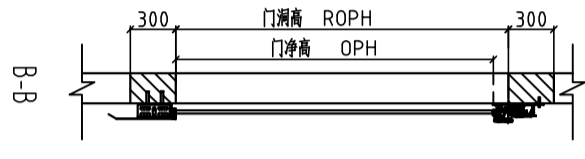
吊钩详图 (用户自理)



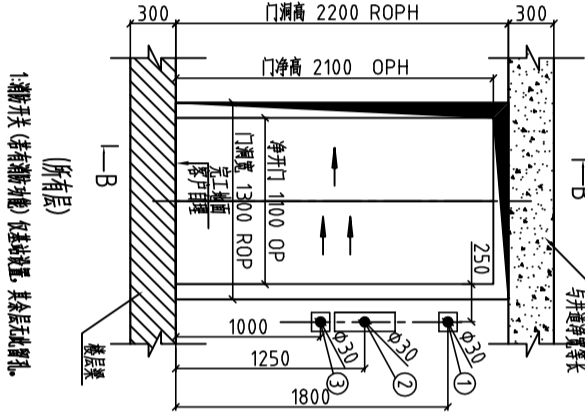
A-A 视图

楼层	速度 (m/s)	1.0	1.5	1.75
顶层 K	4.900	5.100	5.200	
用户层				
底坑 S	1600	1700	1700	
用户底坑				

楼层	速度 (m/s)	1.0	1.5	1.75
顶层 K	4.900	5.100	5.200	
用户层				
底坑 S	1600	1700	1700	
用户底坑				



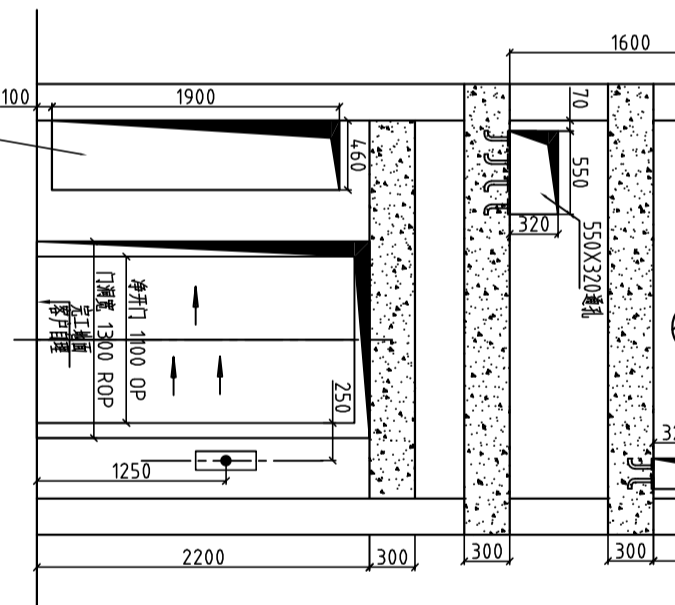
B-B



I-B

1. 道门开关 (若有障碍物) 应设报警装置，其余层门或轿门。
2. 道门报警显示。
3. 轿门开关应设报警装置。
4. 报警装置采用半径 $\phi 30\text{mm}$ 的 PVC 管覆层包裹。

厅门图



顶层厅门图